

Fracção de Loja – R/C Arrendamento / Venda



A fracção localiza-se numa área urbana habitacional consolidada, no Cacém, a 600m da estação de caminhos de ferro do Cacém. Apresenta boa componente de transportes públicos e acessibilidades. Bem servido de comércio e serviços.

É composta por R/C e Cave destinada a arrumos, com uma área total de 105 m², e os acabamentos são compostos por chão em granito, alcatifa na zona dos gabinetes e mosaico cerâmico na zona da copa. Paredes em alvenaria rebocada e pintada, existindo em algumas delas painéis de madeira. A instalação sanitária está revestida a azulejos. Teto falso em pladur, incluindo a cave, com iluminação e sistema de ar condicionado embutidos.

Divisórias amovíveis em vidro e alumínio, janelas tipo mostra em vidro simples com caixilharia de alumínio, usufruindo de boa luz natural e de grande visibilidade para o exterior.



Localização:

Av. dos Bons Amigos, 77 A
R/C Esq.

Coordenadas Google Maps:

38.770692, -9.293000

A fracção pertence ao Fundo de Investimento Imobiliário Imoreal, gerido pela Imofundos - S.G.F.I.I., S.A., que pretende alienar ou arrendar esta fracção, devoluta e livre de ónus e encargos.

Áreas e Valores de Comercialização:

Área Bruta do Imóvel: 105 m²

Asking Price Arrendamento: € 9 m²

Asking Price Venda: € 165.000

Valor Condomínio Mensal: € 15

Certificado Energético: SCE 155475835

Contactos:

Departamento Comercial, Comunicação e Marketing

Imofundos - S.G.F.I.I., S.A.

Tel.: 213 117 990

Fax: 213 117 991

E-mail: geral@imofundos.pt

Esta ficha é meramente informativa e está sujeita a alterações constantes.

Pag. 2 de 2