



Estacionamentos Para Arrendamento / Venda



Os estacionamentos encontram-se num edifício situado na Av. da Liberdade, uma zona central e bastante valorizada da cidade de Lisboa - o coração do CBD (Central Business District) - estabilizada em termos urbanísticos, e com ocupação predominante de edifícios destinados a comércio/serviços com cêrcea que varia dos 5 aos 10 pisos, decorrente da variedade da respetiva época construtiva.

As frações pertencem ao Fundo de Investimento Imobiliário Imonegócios, gerido pela Imofundos - S.G.O.I.C., S.A., que pretende arrendar as frações devolutas e livres de ónus e encargos.



Estacionamentos

Fracção	Área (m ²)	Asking Price Venda	Asking Price Arrendamento	Condomínio Trimestral Estimado Sem IVA (2025)
Fracção BA	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção BC	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção BD	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção BE	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção BH	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção BI	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção BJ	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção BQ	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção BR	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção BU	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção BV	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção BX	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção BZ	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção CA	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção CB	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção CD	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção CC	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção CE	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção CV	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção DO	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção DR	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção DS	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção DT	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção EE	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção EF	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção EG	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção EH	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção EQ	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção ER	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção FR	42	65 000 €	350 €	Cerca de 53€
Fracção GC	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção GD	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção GG	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção GH	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção GI	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€



Estacionamentos (cont.)

Fracção	Área (m ²)	Asking Price Venda	Asking Price Arrendamento	Condomínio Trimestral Estimado (2025)
Fracção GO	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção GP	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção GQ	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção HA	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção HC	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção HE	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção HI	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção HJ	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção HM	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção HN	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção HO	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção HP	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção HQ	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção HR	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção HU	25	80 000 €	350 €	Cerca de 53€
Fracção HV	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção HX	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção HZ	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção IA	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção IC	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção IF	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção IG	13	45 000 €	180 €	Cerca de 53€
Fracção IH	25	80 000 €	350 €	Cerca de 53€



Arrecadações

Fracção	Área (m ²)	Asking Price Venda	Asking Price Arrendamento (m2)	Condomínio Trimestral Estimado (2025)
Fracção FT	11	30 000 €	11 €	n.d.
Fracção JA	13	30 000 €	11 €	n.d.
Fracção JI	11	28 000 €	11 €	n.d.
Fracção NT	11	28 000 €	11 €	n.d.

Contactos:

Departamento Comercial Comunicação e Marketing

Imofundos - S.G.O.I.C., S.A.

Tel.: 213 117 990

Fax: 213 117 991

Email: geral@imofundos.pt