

IMOFUNDOS - Sociedade Gestora de Fundos de Investimento Imobiliário, SA

Sede Social: Avenida da Liberdade nº245, 7ªA - 1250-143 Lisboa

NIPC 504 801 856 Cap.Social: 573 600 Euros

Matriculada na C.R.C. do Porto com o nº 504 801 856

BALANÇO EM BASE INDIVIDUAL (NIC), EM 30 DE JUNHO DE 2017 E 2016

(euros)

CÓDIGO DAS CONTAS (REFERÊNCIAS INDICATIVAS)	Notas / Quadros anexos	ANO			ANO ANTERIOR	CÓDIGO DAS CONTAS (REFERÊNCIAS INDICATIVAS)	Notas / Quadros anexos	ANO	ANO ANTERIOR
		Valor antes de provisões, imparidade e amortizações 1	Provisões, imparidade e amortizações 2	Valor líquido 3 = 1 - 2					
						Passivo			
10+3300		200		200	200 ⁴⁷	Provisões		2 849	
11+3301		329 803		329 803	154 176 ⁴⁹⁰	Passivos por impostos correntes	295 324	269 188	
13+150+158(1)+159(1)+198(1)+3303+3310 (1)+34018(1)+3408(1)-350-3520-5210(1)- 35221(1)-3531(1)-5300-53028(1)-3710 530208-53880		5 301 177		5 301 177	5 600 348 ⁴⁹¹	Passivos por impostos diferidos			
27-3581(1)-360(1)		13 590	11 868	1 722	3 289	Outros passivos	238 025	265 011	
29-3582-3583-361		90 545	87 077	3 468	13 101	Total de Passivo	533 349	537 048	
24-357-3713(1)		300		300	300 ⁵⁵	Capital			
300		51 322		51 322	10 759 ⁶⁰⁻⁶⁰²⁺⁶¹	Capital	573 600	573 600	
12+157+158(1)+198(1)+31+32+ 3302+3308+3310(1)+338+3408(1)+348(1) 3584-3525-371(1)+50(1)(2)-5210(1)-5304- 5308(1)+54(1)(3)		4 322 936	3 926 912	396 024	405 734 ⁶³	Outras reservas e resultados transitados	4 204 596	4 197 244	
						Resultado do exercício	772 471	880 015	
						Dividendos Antecipados			
						Total de Capital	5 550 667	5 650 859	
						TOTAL DE PASSIVO + CAPITAL	6 084 016	6 187 907	
		TOTAL DO ACTIVO	4 025 857	6 084 016	6 187 907				

(1) Parte aplicável dos saldos destas rubricas.

(2) A rubrica 50 deverá ser inscrita no activo se tiver saldo devedor e no passivo se tiver saldo credor.

(3) Os saldos devedores das rubricas 542 e 548 são inscritos no activo e os saldos credores no passivo.